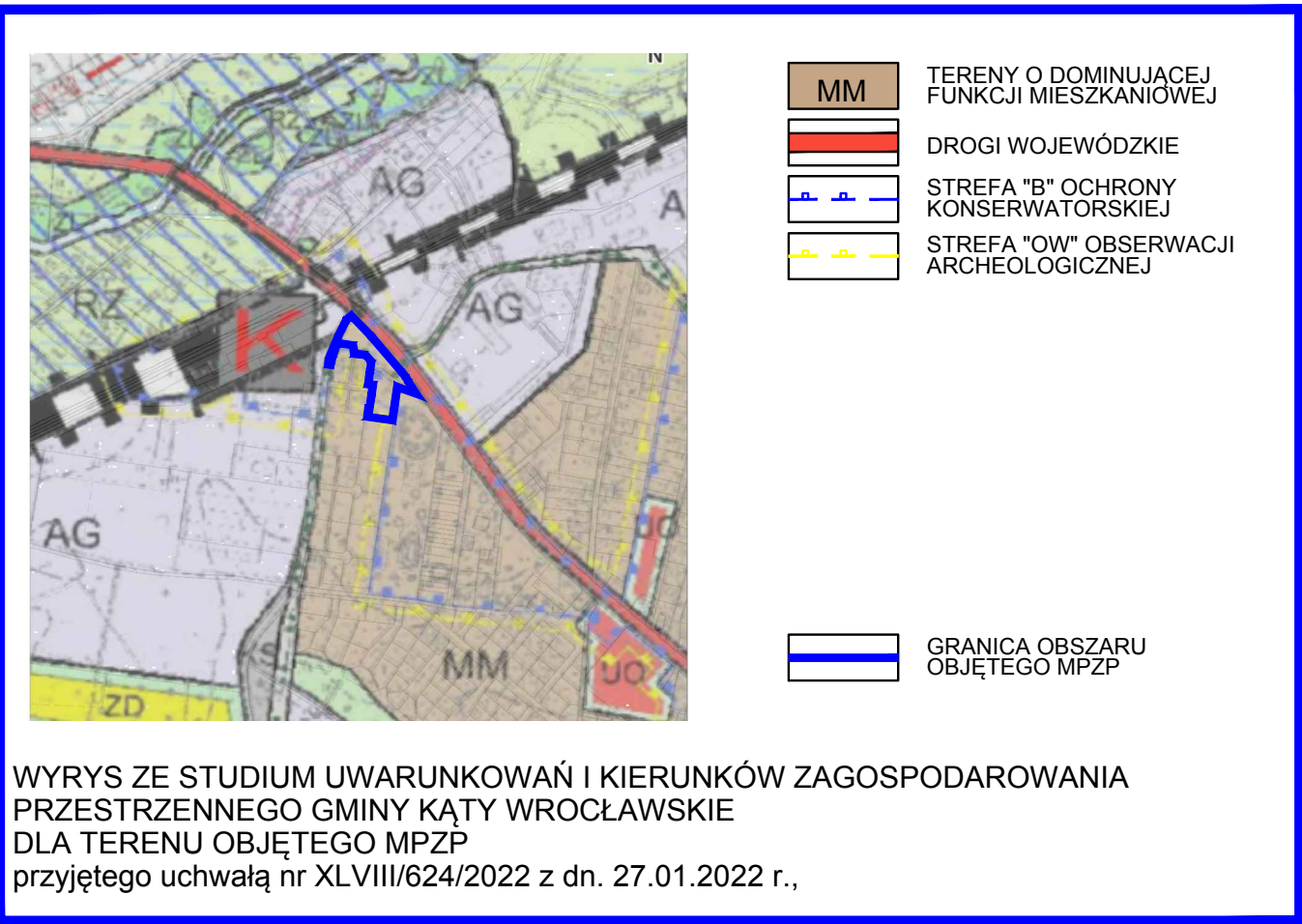
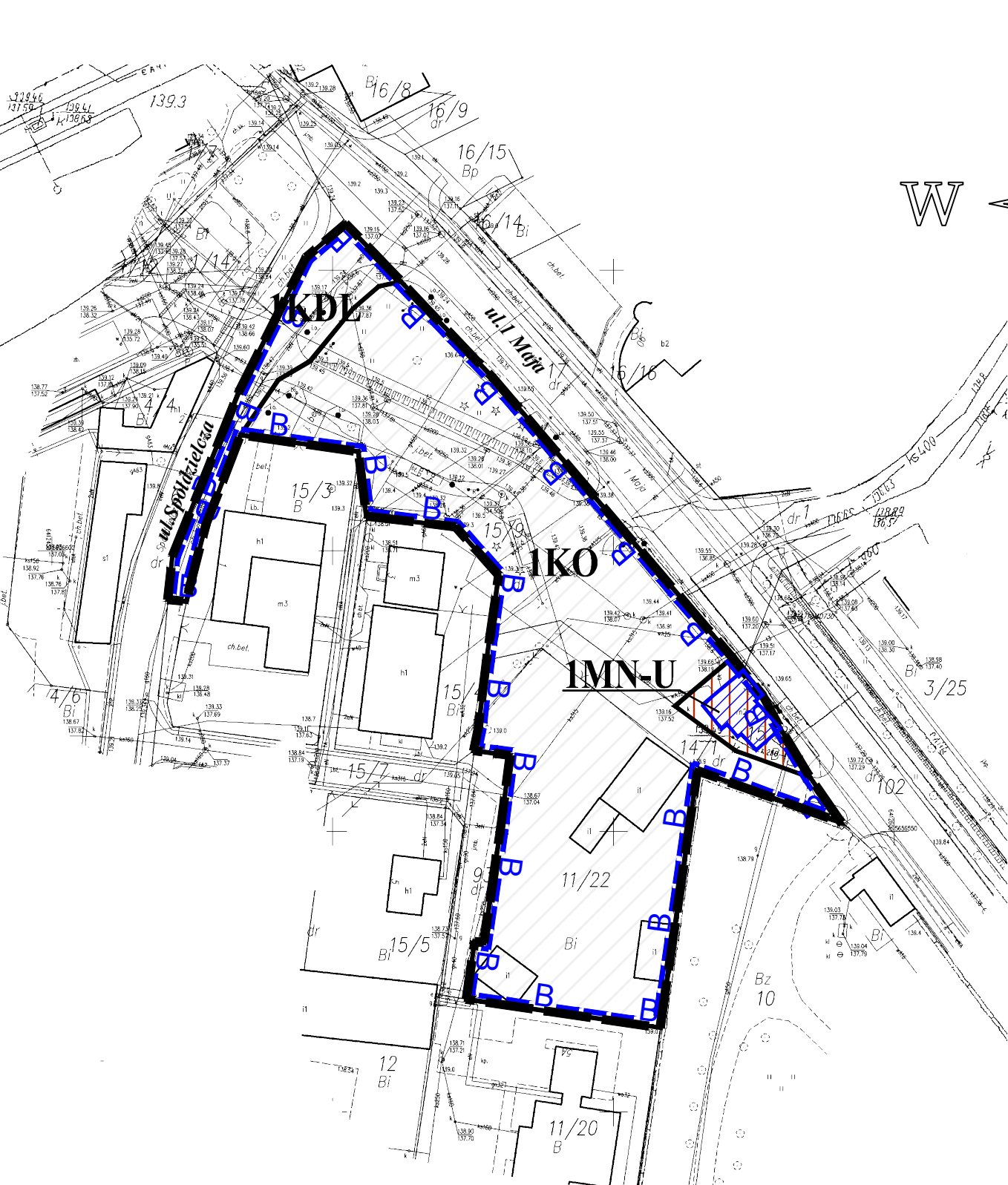


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KĄTY WROCŁAWSKIE W REJONIE ULIC 1 MAJA I SPÓŁDZIELCZEJ



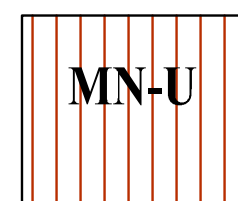
## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:1000

0m 50m 100m

IDENTYFIKACJA ZAGROZEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI  
USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY  
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W ZMPZP, KTÓRE WPŁYNĄ  
NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



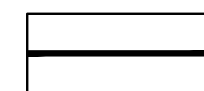
**MN-U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ  
JEDNORODZINNEJ, USŁUGOWEJ  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE  
SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU  
SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM**  
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności.  
Zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa emisja hałasu  
i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery.  
Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.



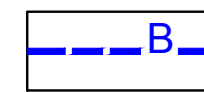
**KDL - TEREN DROGI LOKALNEJ  
KO - TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJ  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE  
SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ  
UCIAŻLIWOŚCI, KTÓRYCH ZASIĘG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO  
ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ,  
CZĘSTO NIEZNACZNA**  
Zniszczenie pokrywy glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin.  
Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń  
gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.



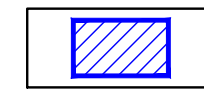
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



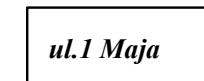
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ  
TEREN HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO KĄTÓW  
WROCŁAWSKICH UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW



OBIEKT UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW



NAZWY ULIC

243KWR

UCHWAŁA O PRZYSTĄPIENIU NR LVI/721/22 Z DNIA 29.09.2022 R.  
POWIERZCHNIA TERENU OBJĘTEGO MPZP OK 0,53ha  
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej, identyfikator: P.0223.2017.2101  
LICENCJA: nr TN.430.263.2023\_0223\_P, UKŁAD 2000, strefa 6