

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.).

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg ograniczony ustny (licytacja) na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich przy ul. Norwida

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Kąty Wrocławskie, ul. Norwida, działka nr 3/8, AM-22 o pow. 0,0258 ha.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren oznaczony symbolem 3M/U- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

Nieruchomość jest obciążona umowami dzierżawy na czas oznaczony od 01.08.2021 r. do 31.07.2024 r.

Cena wywoławcza 60.000,00 zł brutto.

Wadium 6.000,00 zł

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu 12 października 2022 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz w sali obrad nr 2 na parterze.
- 2.Rodzaj przetargu: ograniczony ustny (licytacja) na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.
- 3.Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium na konto Gminy Kąty Wrocławskie - Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.
- 4.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
- 5.Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
- 6.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości t.j. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel.(71) 390 72 39.

BURMISTRZ


mgr Julian Cygado