

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich przy ul. 1 Maja.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Kąty Wrocławskie, ul. 1 Maja, działka nr 3/4, AM-15 o pow. 730 m², księga wieczysta nr WR1S/00015472/4.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

teren zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczony symbolem 2.P/U.

Cena wywoławcza 273.500,00 zł brutto

Wadium 28.000,00 zł

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

- 1. Przetarg odbędzie się w dniu 2 sierpnia 2022 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w pok. Nr 10A na parterze.**
- 2. Rodzaj przetargu: nieograniczony ustny (licytacja).**
- 3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.**
- 4. Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium w formie pieniężnej na konto Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.**
- 5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.**
- 6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.**
- 7. Koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.**

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel. 71 390 72 39

BURMISTRZ

mgr Julian Żygadło