



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 i art. 8 ust. 1b w związku z art. 38 pkt 7 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1222; dalej *ustawa*) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, zwanego dalej *Kpa*),

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: **„Przylączenie ZEW Kogeneracja S.A. przy ul. Łowieckiej we Wrocławiu Etap 1 odcinek (1a) - budowa sieci gazowej podwyższonego średniego ciśnienia DN500 od proj. SRP przy rondzie Bitwy Warszawskiej 1920 do proj. ZZU przy ul. Avicenny”** na wniosek z dnia 26 stycznia 2026 r. (data wpływu: 26.01.2026 r.), uzupełniony dnia 4 i 17 lutego 2026 r., złożony przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z/s w Tarnowie, działającą przez pełnomocnika Pana Tomasza Sojkę.

Wykaz nieruchomości objętych inwestycją zgodnie z wnioskiem Inwestora.

Lp.	nr działki	AM	obręb	gmina	powiat	nr księgi wieczystej
1	1/37	3	Klecina	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00329250/9
2	2/3	3	Klecina	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00246854/7
3	38/6	-	Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00018353/5
4	1/112	-	Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00066016/2
5	4/5	-	Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00041923/2
6	16/1		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00031178/1
7	25/3		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00036897/2
8	41/2		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00061090/9
9	24/5		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00036897/2
10	24/4		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00012893/0
11	27/9		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00031933/2
12	36		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00018353/5
13	21		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00018538/6
14	32		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00061090/9
15	34/3		Zabrodzie	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00018538/6
16	85/7		Mokronos Dolny	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00033105/3
17	85/8		Mokronos Dolny	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00052006/8
18	85/4		Mokronos Dolny	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00047678/1
19	85/5		Mokronos Dolny	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00032043/3
20	84/7		Mokronos Dolny	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00047678/1
21	84/4		Mokronos Dolny	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00047678/1
22	83/3		Mokronos Dolny	Katy Wrocławskie	wrocławski	WR1S/00047678/1
23	1/12	15	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00133223/0
24	3/8	16	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00347467/5
25	2/21	16	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00133223/0
26	2/20	16	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00133223/0
27	1/1	16	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00250555/2
28	4/21	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00157153/2
29	4/17	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00159916/3
30	4/55	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00141113/5
31	4/67	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00175465/4
32	4/69	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00175465/4
33	4/7	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00135229/6
34	2/3	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00135229/6
35	4/9	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00135229/6
36	2/4	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00143193/3
37	4/10	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00143193/3
38	4/26	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00280628/4
39	4/31	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00274795/0
40	4/59	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00054014/4
41	4/57	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00344618/8
42	5/1	32	Muchobór Wielki	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00350580/7
43	4/8	32	Muchobór Wielki	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00350580/7
44	4/9	32	Muchobór Wielki	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00256458/4
45	4/7	32	Muchobór Wielki	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00139086/9

46	4/6	32	Muchobór Wielki	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00138658/3
47	4/11	32	Muchobór Wielki	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00256458/4
48	4/10	32	Muchobór Wielki	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00350580/7
49	3/1	17	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00347467/5
50	1/1	18	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00054640/1
51	2	18	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00258646/3
52	3/3	18	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00142189/5
53	4	18	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00184754/3
54	4/6	22	Oporów	Wrocław	m. Wrocław	WR1K/00191031/1

Czcionką pogrubioną koloru czarnego oznaczono działkę podlegającą podziałowi.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 i 3a *ustawy* w przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
- 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie

- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Dolnośląskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Informuję ponadto, że stosownie do art. 41 §1 *Kpa* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W myśl art. 41 §2 *Kpa*, w razie zaniedbania obowiązku, określonego w §1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kpa*, wskazuję dzień **25 lutego 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Urzędu Miejskiego Wrocławia, Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem **11 marca 2026 r.**

W myśl art. 10 § 1 *Kpa* oraz art. 8 ust. 1b *ustawy*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2104, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym daty i godziny przyjęcia (tel. 71 340-61-94, 788-142-001, godz. 9.00-12.00). Uprawnienie to przysługuje stronie, w każdym stadium postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewelina Sztrajt
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Planowania Przestrzennego
w Wydziale Infrastruktury
*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*