



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

IF-AB.7820.12.2014.RK

Wrocław, dnia 20 maja 2014 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 687, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 183),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Zarząd Województwa Dolnośląskiego wykonujący swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Marcina Dobek, złożony dnia 4 kwietnia 2014 r., uzupełniony w dniach 15 i 19 maja 2014 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 347, w m. Kąty Wrocławskie od km 17+503,24 do km 18+648,19 w ramach zamierzenia budowlanego nazwanego przez Inwestora:

„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 347 polegająca na budowie chodnika i ścieżki rowerowej w m. Kąty Wrocławskie od km 17+503,24 do km 18+648,19”.

Tabela nr 1 – zajęcia stałe:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję po podziale [ha]	Właściciel
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0001 Kąty Wrocławskie	7	100/3	100/9	0,0328	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
2	0001 Kąty Wrocławskie	7	100/2	100/7	0,0095	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; Dudzić Jacek Dudzić Iwona Olesiak Artur Wiesław Rydzińska Barbara Olga zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie

3	0001 Kąty Wrocławskie	7	100/4	100/11	0,0013	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
4	0001 Kąty Wrocławskie	7	100/5	100/13	0,0300	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
5	0001 Kąty Wrocławskie	7	100/6	100/15	0,0017	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
6	0001 Kąty Wrocławskie	7	101/1	101/11	0,0449	Borek Eugeniusz Borek Alicja Maria
7	0001 Kąty Wrocławskie	7	122/14	122/17	0,0765	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
8	0001 Kąty Wrocławskie	7	164	164/1	0,0078	Skarb Państwa gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
9	0001 Kąty Wrocławskie	8	19	19/1	0,0182	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
10	0001 Kąty Wrocławskie	8	17	17/1	0,0113	Jurkiewicz Alfred
11	0001 Kąty Wrocławskie	8	16/5	16/7	0,0143	Ciereszko Krzysztof
12	0001 Kąty Wrocławskie	8	15	15/1	0,0051	Bieliz Jerzy Marian Sobiecka-Bieliz Elżbieta
13	0001 Kąty Wrocławskie	8	14	14/1	0,0101	Wierzbowska Beata
14	0001 Kąty Wrocławskie	8	13	13/1	0,0008	Skarb Państwa gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
15	0001 Kąty Wrocławskie	8	12	12/1	0,0095	Hotel Azyl Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, ul. ks. Jerzego Popiełuszki 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
16	0001 Kąty Wrocławskie	8	10/7	10/8	0,0030	Kapitaniec Władysław Kapitaniec Wiesława Magdalena
17	0001 Kąty Wrocławskie	8	10/7	10/9	0,0054	Kapitaniec Władysław Kapitaniec Wiesława Magdalena

18	0001 Kąty Wrocławskie	8	2/1	2/3	0,1508	Skarb Państwa użytkownik: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Żelazna 59, 00-848 Warszawa
19	0001 Kąty Wrocławskie	8	2/2	-	0,1019	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

Tabela nr 2 – określenie nieruchomości na których prace budowlane będą realizowane na podstawie złożonego oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w myśl art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. działki objęta czasowym zajęciem <u>Zakres robót do wykonania</u>	Właściciel
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0001 Kąty Wrocławskie	7	164	164/2	0,023486 ha (234,86 m ²) Wykonanie konserwacji rowu	Skarb Państwa, gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
2	0001 Kąty Wrocławskie	12	2	-	0,022523 ha (225,23 m ²) Wykonanie konserwacji rowu	Skarb Państwa, gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
3	0001 Kąty Wrocławskie	9	11	-	0,00096339 ha (9,6339 m ²) Wykonanie konserwacji rowu	Skarb Państwa, gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
4	0001 Kąty Wrocławskie	8	18/6	-	0,004866 ha (48,66 m ²) Przebudowa zjazdu	Kaczanowski Ireneusz
5	0001 Kąty Wrocławskie	8	11	-	0,002915 ha (29,15 m ²) Wykonanie oznakowania	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
6	0001 Kąty Wrocławskie	8	17	17/2	0,002957 ha (29,57 m ²) Przebudowa zjazdu	Jurkiewicz Alfred

7	0001 Kąty Wrocławskie	8	16/6	-	0,015073 ha (150,73 m2) ----- Budowa chodnika, budowa ścieżki rowerowej, wykonanie oznakowania, wycinka zadrzewienia, rozbiórka ogrodzenia	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
8	0001 Kąty Wrocławskie	8	15	15/2	0,00336 ha (33,60 m2) ----- Budowa chodnika, budowa ścieżki rowerowej, wykonanie oznakowania, wycinka zadrzewienia, rozbiórka ogrodzenia	Bieliz Jerzy Marian Sobiecka-Bieliz Elżbieta
9	0001 Kąty Wrocławskie	8	14	14/2	0,002207 ha (22,07 m2) ----- Przebudowa zjazdu	Wierzbowska Beata
10	0001 Kąty Wrocławskie	8	13	13/2	0,001056 ha (10,56 m2) ----- Konserwacja rowu	Skarb Państwa, gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
11	0001 Kąty Wrocławskie	9	1/1	-	0,840838 ha (8408,38 m2) ----- Budowa ciągu pieszo-rowerowego, budowa odwodnienia, wykonanie oznakowania	Województwo Dolnośląskie, gospodarujący zasobem nieruchomości: Zarząd Województwa Dolnośląskiego, ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
12	0001 Kąty Wrocławskie	9	1/2	-	0,815636 ha (8156,36 m2) ----- Budowa chodnika, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, budowa odwodnienia, wykonanie oznakowania	Województwo Dolnośląskie, gospodarujący zasobem nieruchomości: Zarząd Województwa Dolnośląskiego, ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
13	0001 Kąty Wrocławskie	12	1	-	0,536127 ha (5361,27 m2) ----- Budowa chodnika, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, budowa odwodnienia, wykonanie oznakowania	Województwo Dolnośląskie, gospodarujący zasobem nieruchomości: Zarząd Województwa Dolnośląskiego, ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław

Tabela nr 3 – określenie nieruchomości, na których prace budowlane prowadzone będą na podstawie zezwolenia na wykonanie obowiązku dokonania przebudowy dróg innych kategorii zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt 8 lit. f i lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. działki objęta czasowym zajęciem ----- Zakres robót do wykonania	Właściciel
			przed podziałem	po podziale pod inwestycje		
1	0001 Kąty Wrocławskie	7	1	-	0,53623296 ha (5362,3296 m ²) ----- Budowa chodnika, budowa ścieżki rowerowej, budowa odwodnienia, wykonanie oznakowania, wycinka zadrzewienia	Skarb Państwa, gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
2	0001 Kąty Wrocławskie	7	60/14	-	0,00934 ha (93,4 m ²) ----- Budowa chodnika, budowa ścieżki rowerowej, budowa odwodnienia, wykonanie oznakowania, wycinka zadrzewienia	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
3	0001 Kąty Wrocławskie	8	10/6	-	0,006608 ha (66,08 m ²) ----- Budowa chodnika, ścieżki rowerowej, wykonanie oznakowania	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

Tabela nr 4

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/3	0,2020	100/9	0,0328
						100/10	0,1692
2	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00038515/5	100/2	0,0786	100/7	0,0095
						100/8	0,0691
3	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/4	0,0215	100/11	0,0013
						100/12	0,0202
4	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/5	0,2002	100/13	0,0300
						100/14	0,1702

5	0001 Kały Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/6	0,0058	100/15	0,0017
						100/16	0,0041
6	0001 Kały Wrocławskie	7	WR1S/00012859/0	101/1	0,3249	101/11	0,0449
						101/12	0,2800
7	0001 Kały Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	122/14	2,0051	122/17	0,0765
						122/18	1,9286
8	0001 Kały Wrocławskie	7	WR1S/00040977/8	164	0,1402	164/1	0,0078
						164/2	0,1324
9	0001 Kały Wrocławskie	8	12858	19	0,9495	19/1	0,0182
						19/2	0,9313
10	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/00027889/7	17	0,7936	17/1	0,0113
						17/2	0,7823
11	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/0002458/0	16/5	0,1451	16/7	0,0143
						16/8	0,1308
12	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/00014491/6	15	0,6467	15/1	0,0051
						15/2	0,6416
13	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/00024917/2	14	0,6619	14/1	0,0101
						14/2	0,6518
14	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/00040977/8	13	0,0582	13/1	0,0008
						13/2	0,0574
15	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/00012870/3	12	0,7841	12/1	0,0095
						12/2	0,7746
16	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/00015107/5	10/7	0,4167	10/8	0,0030
						10/9	0,0054
						10/10	0,4083
17	0001 Kały Wrocławskie	8	WR1S/00027811/0	2/1	0,1972	2/3	0,1508
						2/4	0,0464

Wydana decyzja spowoduje, że niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela nr 5

Lp.	Obręb	AM	Nr KW	Nr działki		Powierzchnia działki [ha]	Dotychczasowy właściciel
				przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/3	100/9	0,0328	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
2	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00038515/5	100/2	100/7	0,0095	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; Dudziec Jacek Dudziec Iwona Olesiak Artur Wiesław Rydzicka Barbara Olga zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
3	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/4	100/11	0,0013	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
4	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/5	100/13	0,0300	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
5	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	100/6	100/15	0,0017	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
6	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00012859/0	101/1	101/11	0,0449	Borek Eugeniusz Borek Alicja Maria

7	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00025019/4	122/14	122/17	0,0765	Gmina Kąty Wrocławskie ul. Rynek Ratusz 1 55-080 Kąty Wrocławskie; zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26 55-080 Kąty Wrocławskie
8	0001 Kąty Wrocławskie	7	WR1S/00040977/8	164	164/1	0,0078	Skarb Państwa gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
9	0001 Kąty Wrocławskie	8	12858	19	19/1	0,0182	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
10	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00027889/7	17	17/1	0,0113	Jurkiewicz Alfred
11	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/0002458/0	16/5	16/7	0,0143	Ciereszko Krzysztof
12	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00014491/6	15	15/1	0,0051	Bieliz Jerzy Marian Sobiecka-Bieliz Elżbieta
13	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00024917/2	14	14/1	0,0101	Wierzbowska Beata
14	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00040977/8	13	13/1	0,0008	Skarb Państwa gospodarujący zasobem nieruchomości: Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
15	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00012870/3	12	12/1	0,0095	Hotel Azyl Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, ul. ks. Jerzego Popiełuszki 26, 55-080 Kąty Wrocławskie
16	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00015107/5	10/7	10/8	0,0030	Kapitaniec Władysław Kapitaniec Wiesława Magdalena
17	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00015107/5	10/7	10/9	0,0054	Kapitaniec Władysław Kapitaniec Wiesława Magdalena
18	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00027811/0	2/1	2/3	0,1508	Skarb Państwa użytkownik: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Żelazna 59, 00-848 Warszawa
19	0001 Kąty Wrocławskie	8	WR1S/00023521/2	2/2	-	0,1019	Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie gospodarujący zasobem nieruchomości: Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2115, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

