

PROJEKT BUDOWLANY

Temat opracowania:	Rewitalizacja Parku Gminnego w Pietrzykowicach – remont istniejących obiektów i budowa obiektów małej architektury
Adres inwestycji:	Działka nr ew. 126/14, obręb Pietrzykowice, Gmina Kąty Wrocławskie, woj. Dolnośląskie
Inwestor:	Gmina Kąty Wrocławskie Ul. Rynek 1 Kąty Wrocławskie
Autor:	Atelier Architektury Radosław Żubrycki Ul. Św. Jana 9a 59-900 Zgorzelec Tel. 514 492 382 Tel. 603 280 801 www.aarz.pl info@aarz.pl
Data opracowania:	Sierpień 2014
Zagospodarowanie działki Projektant:	Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki Nr upr. 66/LuOKK/2014/GW uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Instalacje elektryczne: Projektant uprawniony:	inż. Henryk Horodyski nr upr. 418/76/Wwm w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej 
Nasadzenia zieleni:	mgr inż. Arch. Joanna Niečko architekt, architekt krajobrazu
Zawartość opracowania:	I Projekt Zagospodarowania działki II Projekt elektrycznej WLZ III Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia IV. Studium historyczne V. Uprawnienia projektantów VI. Załączniki graficzne VII. Uzgodnienia

Data wykonania projektu: sierpień 2014

Dokumentacja chroniona prawem autorskim. Oryginał projektu posiada stronę tytułową drukowaną w kolorze.

Oświadczenie projektanta:

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm./ – oświadczamy, że dokumentacja projektowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.



Szczegółowy spis treści:

Strona tytułowa: str.1	str. 1
Oświadczenia projektanta: str. 2	str. 2
Szczegółowy spis treści:	str. 3
Podstawy prawne opracowania projektu:	str. 4

I Projekt Zagospodarowania działki **str. 5**

1. Przedmiot inwestycji	
2. Charakterystyka terenu	str. 5
3. Stan istniejący zagospodarowania	str. 5
4. Projektowane zagospodarowanie działki	str. 5
5. Zestawienie powierzchni działki	str. 6
6. Informacja o ochronie konserwatorskiej	str. 6
7. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej	str. 6
8. Informacje o zagrożeniach	str. 6
9. Strefy oraz kategoria geotechniczna	str. 7
10. Wyszczególnienie robót budowlanych w zakresie zagospodarowania terenu	str.7-17
11. Zdjęcia istniejącego zagospodarowania	str.18-22

II Projekt elektrycznej Wewnętrznej Linii Zasilającej **str. 23**

1. Podstawa opracowania	str. 24
2. Przedmiot opracowania	str. 24
3. Zakres opracowania	str. 24
4. Zasilanie instalacji	str. 25
5. Rozdzielnica bezpiecznikowa	str. 25
6. Instalacje odbiorcze	str. 25
7. Zabezpieczenie tablicy	str. 26
8. Obowiązki wykonawcy	str. 26

III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia **str. 27**

1. Charakterystyka obiektu	str. 28
1.1 Opis ogólny	
2. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego	str. 28
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	str. 28
4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.	str. 28
5. Zagrożenia w czasie wykonywania robót	str. 28
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników oraz zapobiegania niebezpieczeństwom	str. 29

Spis załączników graficznych	str. 30
------------------------------	---------

IV. Studium historyczne **str. 31-56****V. Uprawnienia projektantów** **str. 57-60****VI. Załączniki graficzne** **str. 61-64****VII. Uzgodnienia** **str.65**

Podstawy prawne opracowania projektu:

1. Umowa z Inwestorem
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. nr 80. poz.717;
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz.1409 z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami). oraz rozporządzenie Ministra z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (Dz. U. 106, poz.1156 z późn. zm.);
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz.1133);
6. Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126, poz.839 z późn. zm.);
7. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz.881 z późn. zm.);
8. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r.poz.1650 z późn. zm.)
9. Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz.401 z późn. zm.)
10. Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz.1126 z późn. zm.)
11. Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 09 czerwca 2004r. (Dz.U.04.150.1579 z późn. zm.) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych
12. Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu
13. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
14. Warunki przyłącza energetycznego WP/059925/2014/O05R05
15. Źródła informacji
 - Aktualna mapa do celów projektowych
 - Wizja lokalna i pomiary w terenie
 - Obowiązujące normy budowlane
 - Wytyczne inwestora
 - Inwentaryzacja ogólnobudowlana
 - Koncepcja zagospodarowania terenu uzgodniona z Inwestorem

I Projekt Zagospodarowania działki

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rewitalizacja terenu istniejącego Parku Gminnego w Pietrzykowicach na działce nr ew. 126/14 polegająca na remoncie istniejących obiektów i budowie nowych obiektów małej architektury oraz uzupełnieniu nasadzeń.

Celem inwestycji jest stworzenie jednolitej pod względem krajobrazowym i architektonicznym przestrzeni rekreacyjno-spacerowej.

Inwestycja polega na wyznaczeniu i budowie ścieżek parkowych (w miejscu istniejących), budowie 3 wiat – miejsc informacji i spotkań, budowie mostków nad istniejącym kanałem z wodą, montażu łapaczy zanieczyszczeń, montażu ławek, urządzeń siłowni zewnętrznej i urządzeń zabawowych dla dzieci, a także budowie wewnętrznej linii zasilającej i latarni, montażu koszy na śmieci, oraz wykonaniu fragmentarycznych nasadzeń uzupełniających drzew i krzewów.

Wszystkie projektowane prace mają charakter uzupełniający istniejącą przestrzeń. Projektowana forma ma odtworzyć historyczny charakter parku ze szczególnym uwzględnieniem dbałości o detal architektoniczny oraz walory użytkowe przestrzeni.

2. Charakterystyka terenu

Park zajmuje teren o powierzchni 3,38ha położony na północ od ulicy Parkowej w Pietrzykowicach. Od południowej i północnej strony do parku przylegają grunty rolne, od południa i wschodu zabudowa o charakterze wiejskim, wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Istniejąca przestrzeń użytkowana jest obecnie, jako teren parkowo-rekreacyjny i jej funkcja pozostanie niezmienna.

Na terenie parku istnieje gęste zadrzewienie historycznym drzewostanem o usystematyzowanej formie. Nie planuje się wycinki drzew objętych ochroną, a jedynie oczyszczenie terenu z samosiejek drzew i krzewów. Planuje się miejscowe podparcia drzew narażonych na uszkodzenia od wiatru i śniegu.

Istniejące wejście/ wjazd do parku od ul. Parkowej zostanie utrzymane, jako wejście główne. Nie przewiduje się innych wejść publicznych.

3. Istniejący stan zagospodarowania

Działka 124/16 jest zagospodarowana istniejącym Parkiem zgodnie z opisem w pkt. 2. Park historycznie wchodził w skład dawnego założenia pałacowo-parkowego z folwarkiem. Obecnie teren funkcjonuje, jako samodzielna i niezależna przestrzeń nie związana funkcjonalnie z otaczającymi terenami.

4. Projektowane zagospodarowanie działki

Projekt obejmuje remont istniejącej infrastruktury oraz wykonanie ścieżek, ławek, koszy na śmieci, mostków, wiat, oraz nasadzeń uzupełniających.

Wyszczególnienie elementów objętych opracowaniem:

- Budowa bramy wejściowej
- Budowa utwardzenia przy wejściu
- Budowa zadaszzenia – Ścieżki edukacyjnej o pow. 150m²

Wykonanie alei głównej Parku
 Wykonanie nawierzchni trawiastej utwardzonej
 Wykonanie ścieżki brukowanej
 Wykonanie Alejek parkowych
 Budowa Punktu widokowego
 Montaż siłowni zewnętrznej – 3 urządzenia
 Montaż urządzeń dla dzieci – 3 urządzenia
 Montaż ławek parkowych
 Budowa WLZ energetycznej i latarni parkowych
 Budowa wiaty dużej o pow. 62 m²
 Budowa wiaty małej o pow. 30 m²
 Budowa Mostku kamiennego
 Budowa Mostku drewnianego
 Remont istniejącego przepustu
 Montaż utwardzenia przy istniejącym dopływie
 Remont brzegu istniejącego kanału
 Budowa murowanej obudowy toalety tymczasowej

5. Zestawienie powierzchni działki

Rewitalizacja Parku Gminnego w Pietrzykowicach nie zmienia istniejącej funkcji i sposobu użytkowania. Zmiana powierzchni utwardzeń ma charakter miejscowy i jest związana z usystematyzowaniem przestrzeni.

L.P.	Nazwa	Stan istniejący	Stan projektowany
1	Pow. działki	3,38 ha	3,38 ha
2	Pow. zabudowy	0 m ²	0 m ²
3	Pow. Terenów zielonych	2,16ha	2,074ha
4	Pow. Placów, chodników i dojazdów	0,24ha	0,38ha
5	Wskaźnik zabudowy	Bez zmian	Bez zmian
6	Wskaźnik intensywności zabudowy	Bez zmian	Bez zmian
7	Wskaźnik pow. Terenów zielonych	93%	90%

6. Informacja o ochronie konserwatorskiej

Gminny Park w Pietrzykowicach ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.

7. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Działka inwestycji nie znajduje się w obrębie wpływu eksploatacji górniczej. Projektowane zagospodarowanie nie wymaga zabezpieczeń na szkody górnicze.

8. Informacje o zagrożeniach

Zakres prac objętych opracowaniem nie wymaga sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)

9. Strefy oraz kategoria geotechniczna

Zakres robót budowlanych nie narusza elementów istniejącego zagospodarowania, w tym zieleni istniejącej.

Obiekty małej architektury są posadzone na gruncie zaliczanym do I kategorii geotechnicznej. Na terenie parku występuje jednolity rodzaj gruntu.

Warunki gruntowe: proste

- I strefa śniegowa $\geq 0,70$ kN /m² (na podstawie normy PN-80/B-02010/ Az1:2006)
- I strefa wiatrowa < 22 m/s (na podstawie normy PN-77/B-02011)



Zdjęcie lotnicze istniejącego zagospodarowania Parku Gminnego w Pietrzykowicach

10. Wyszczególnienie robót budowlanych w zakresie zagospodarowania terenu

1. Budowa bramy wejściowej – obiekt nowy

Obiekt zlokalizowany przy wjeździe na teren Parku od strony ul. Parkowej w Pietrzykowicach. Murowany, z dwoma słupami o formie korespondującej z istniejącym zagospodarowaniem.

Konstrukcja bramy:

- Fundament liniowy pod całością muru
- głębokość posadowienia: -1.10m poniżej poziomu terenu
- grunt w przygotowanym wykopie należy stabilizować mechanicznie mieszanką żwiru gruboziarnistego i tłuczni
- Podbudowa pod ściany fundamentowe gr 10cm z betonu B15 i żwiru gruboziarnistego
- Bloczki betonowe prefabrykowane: 30x12x24cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- obustronna izolacja bitumiczna lepikiem budowlanym ścian fundamentowych – należy wykonać dwie warstwy izolacji w odstępie min. 6h
- osypka żwirowa obustronna
- ściągi stalowy w przejściu między głównymi słupami fi 32
- Ściany murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej

Wykończenie bramy:

- tynk cementowo-wapienny
- malowanie 2-krotne, farba zewnętrzna, kolor: piaskowy
- detale z kamienia naturalnego jako zamknięcie górnych płaszczyzn (okap ok.4cm)
- poziome uchwyty ze stali nierdzewnej – parking dla rowerów

Gabaryty obiektu:

- wysokość słupów: 3.0m
- wysokość muru między słupami: 1.1m

Lokalizację bramy wskazano na załączniku graficznym: P01 i P02.

2. Budowa utwardzenia przy wejściu – remont istniejącej nawierzchni

W strefie wejściowej projektuje się utwardzenie przewidziane do ruchu pojazdów. Wielkość utwardzenia wskazano na załączniku graficznym: P01 i P02.

Konstrukcja wjazdu:

- mieszanka piaskowo-żwirowo-glinowa 1:1:1 gr. 20cm z profilowanym spadkiem obustronnym
- geowłóknina filtracyjna – warstwa wspomagająca przesiąkanie wody i zapobiegająca przerostom roślin
- główna warstwa filtracyjno-wyrównawcza podsypka piaskowa – gr. 10cm
- główna warstwa nośna – tłuczeń – gr. 20cm
- obrzeże trawnikowe z tworzyw sztucznych układane wzdłuż ścieżek
- krawężnik 30x50x100 na podbudowie z betonu B15 wzdłuż utwardzenia

Grunt w wykopie przed wykonaniem ścieżek należy wyrównać i ubić.

3. Budowa zadaszona – Ścieżki edukacyjnej o pow. 150m² – nowy obiekt

Wiata zlokalizowana jest w wejściowej strefie parku – przy wjeździe. Wiata zaprojektowana, jako obiekt zadaszony, wykonany w konstrukcji drewnianej bez ścian, bez stolarki okiennej i drzwiowej, bez instalacji wewnętrznych. Obiekt przeznaczony do funkcjonowania całorocznego.

Opis konstrukcji obiektu:

Fundamenty:

- zaprojektowano fundament punktowy pod słupami konstrukcyjnymi
- głębokość posadowienia podbudowy – 0.90m poniżej poziomu terenu
- grunt w przygotowanym wykopie należy stabilizować mechanicznie mieszanką żwiru gruboziarnistego i tłucznia
- Podbudowa pod słupy fundamentowe gr 10cm z betonu B15 i żwiru gruboziarnistego
- Bloczki betonowe prefabrykowane: 30x12x24cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- obustronna izolacja bitumiczna lepikiem budowlanym ścian fundamentowych – należy wykonać dwie warstwy izolacji w odstępie min. 6h
- osypka żwirowa czterstronna

Posadzka wewnętrzna wiaty:

- grunt pod warstwę posadzki należy stabilizować mechanicznie żwirem gruboziarnistym
- warstwa podbudowy z tłucznia o gr. 15cm
- nadsypka piaskowo-żwirowa o gr. 4cm
- geowłóknina separacyjna
- mieszanka piaskowo-cementowa 1:3 5cm
- posadzka z kostki brukowej betonowej prefabrykowanej 210/140x140x80 układana na mijankę

Konstrukcja nośna ścian:

- belki drewniane 20x20cm, klasa drewna C27
- drewno fabrycznie impregnowane środkami ochrony p. grzybiczej i p.poż.
- druga impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pinia (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni – dotyczy wszystkich elementów drewnianych

Konstrukcja więźby dachowej:

- ustrój jętkowo-wieszakowy
- belki drewniane zgodnie z wymiarami wskazanymi na załącznikach graficznych, klasa drewna C27
- drewno fabrycznie impregnowane środkami ochrony p. grzybiczej i p.poż.
- druga impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pinia (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni

Warstwy dachu:

- gont bitumiczny z papy
- 2x papa na lepiku układana na mijankę
- płyty pilśniowe/wodoodporne gr.12mm – deskowanie pełne
- folia wiatroizolacyjna gr. 0.8mm
- nadbitka wewnętrzna z deszczółek gr.12mm, szerokość deski: 95mm

- impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pinia (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni

Odprowadzenie wody rynnami fi10 do rur spustowych fi8 wykonanych z PCV na teren nieutwardzony wokół obiektu.

Gabaryty obiektu:

- powierzchnia: 150m²
- wysokość kalenicy: 2.8m
- Wysokość szczytu: 4.20m

4. Wykonanie alei głównej Parku – remont istniejącej nawierzchni

Projektuje się ścieżki z obrzeżem z kostki granitowej zgodnie ze wskazaniem na projekcie zagospodarowania terenu. Przebieg ścieżek wskazano na załączniku graficznym P01 P02.

Konstrukcja ścieżek:

- mieszanka piaskowo-żwirowo-glinowa 1:1:1 gr. 15cm -10cm zgodnie ze spadkiem
- geowłóknina filtracyjna – warstwa wspomagająca przesiąkanie wody i zapobiegająca przerostom roślin
- główna warstwa filtracyjna podsypka piaskowa – gr. 5cm
- obrzeże trawnikowe z tworzyw sztucznych układane wzdłuż ścieżek
- obrzeże z dwóch pasów kostki granitowej 6/8cm na podsypce piaskowej 2cm

Grunt w wykopie przed wykonaniem ścieżek należy wyrównać i ubić.

5. Wykonanie nawierzchni trawiastej utwardzonej – remont istniejącej nawierzchni

W części centralnej parku projektuje się trawnik utwardzony kratką trawnikową z przeznaczeniem na miejsce spotkań, koncertów, festynów. Lokalizację wskazano na projekcie zagospodarowania działki.

Konstrukcja trawnika utwardzonego:

- nawierzchnia trawiasta
- kratka trawnikowa wciskana
- grunt użyźniony

6. Wykonanie ścieżki brukowanej – nowy obiekt

Projektuje się ścieżki wykonane z kostki brukowanej prefabrykowanej betonowej. Dotyczy to ścieżki w centralnej części parku, oraz przy urządzeniach przeznaczonych dla dzieci. Lokalizację wskazano na projekcie zagospodarowania działki – P01.

Konstrukcja ścieżek:

- kostka brukowa betonowa gr. 8cm
- podsypka piaskowa gr. 10cm
- geowłóknina filtracyjna – warstwa wspomagająca przesiąkanie wody i zapobiegająca

przerostom roślin

- główna warstwa filtracyjna podsypka żwirowa – gr. 5cm
- obrzeże betonowe prefabrykowane 8cmx25cmx100cm wzdłuż całego utwardzenia

Grunt w wykopie przed wykonaniem ścieżek należy wyrównać i ubić.

7. Wykonanie Alejek parkowych – remont istniejących nawierzchni

Projektuje się ścieżki z obrzeżem w gruncie z tworzyw sztucznych zgodnie ze wskazaniem na projekcie zagospodarowania terenu. Przebieg ścieżek wskazano na załączniku graficznym P01 P02.

Konstrukcja ścieżek:

- mieszanka piaskowo-żwirowo-glinowa 1:1:1 gr. 15cm -10cm zgodnie ze spadkiem
- geowłóknina filtracyjna – warstwa wspomagająca przesiąkanie wody i zapobiegająca przerostom roślin
- główna warstwa filtracyjna podsypka piaskowa – gr. 5cm
- obrzeże trawnikowe z tworzyw sztucznych układane wzdłuż ścieżek

Grunt w wykopie przed wykonaniem ścieżek należy wyrównać i ubić.

8. Budowa Punktu widokowego – nowy obiekt

W części centralnej parku zaprojektowano, przy istniejącym kanale zaprojektowano punkt widokowy w formie tarasu o kształcie półokręgu zgodnie z załącznikiem graficznym P01 i P02.

Konstrukcja obiektu:

- ściana oporowa od strony kanału wykonana z bloczków betonowych
- głębokość posadowienia: -0.90 poniżej poziomu terenu
- Bloczki betonowe prefabrykowane: 30x12x24cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- grunt w przygotowanym wykopie należy stabilizować mechanicznie mieszanką żwiru gruboziarnistego i tłuczni
- Podbudowa pod ściany fundamentowe gr 10cm z betonu B15 i żwiru gruboziarnistego
- obustronna izolacja bitumiczna lepikiem budowlanym ścian fundamentowych – należy wykonać trzy warstwy izolacji w odstępie min. 6h
- obustronne obłożenie kamieniami tzw. otoczakami
- ułożenie rur drenarskich wzdłuż ściany
- osypka żwirowa od strony kanału

Warstwy posadzki:

- grunt pod warstwy posadzki należy stabilizować mechanicznie żwirem gruboziarnistym
- warstwa podbudowy z tłuczni o gr. 25cm
- nadsypka piaskowo-żwirowa o gr. 10cm
- geowłóknina separacyjna
- mieszanka piaskowo-cementowa 1:3 5cm
- posadzka z kamienia naturalnego łamanego – łyszczyk marmurowy
- balustrada ochronna z drewna gr. 10x10cm w układzie pionowym z poręczą górną

9. Montaż siłowni zewnętrznej – 3 urządzenia – nowy obiekt

Projektuje się montaż 3 urządzeń rekreacyjnych siłowni zewnętrznej (do wyboru przez zamawiającego). Urządzenia zostaną zamontowane w gruncie na 4 punktowych fundamentach betonowych 30x30x30cm, każde. Urządzenia zostaną posadowione na gruncie trawiastym wzmocnionym kratką trawnikową.

Lokalizację wskazano na załącznikach graficznych P01 i P02.

10. Montaż urządzeń dla dzieci – 3 urządzenia – nowy obiekt

Projektuje się montaż 3 urządzeń rekreacyjnych placu zabaw (do wyboru przez zamawiającego). Urządzenia zostaną zamontowane w gruncie na 4 punktowych fundamentach betonowych 30x30x30cm, każde. Urządzenia zostaną posadowione na gruncie trawiastym wzmocnionym kratką trawnikową. Wzdłuż urządzeń zaprojektowano utwardzenie z kostki betonowej prefabrykowanej w celu ułatwienia dostępu, zgodnie z opisem w pkt. 6.

Lokalizację wskazano na załącznikach graficznych P01 i P02.

11. Montaż ławek parkowych – nowy obiekt

Projektuje się montaż 15 ławek parkowych o formie tradycyjnej wykonanych z metalu malowanego proszkowo w kolorze czarnym i siedzeń drewnianych. Ławki zostaną zamontowane w gruncie na 4 punktowych fundamentach betonowych 30x30x30cm, każde. Ławki zostaną posadowione przy ścieżkach utwardzonych zgodnie z załącznikiem graficznym P01 na gruncie.

12. Budowa WLZ energetycznej i latarni parkowych – nowy obiekt

Zgodnie z opisem w Części II – Projekt Instalacji elektrycznej.

Projektuje się lokalizację 15 latarni o formie tradycyjnej, aluminiowych, malowanych na czarno posadowionych na fundamentach prefabrykowanych. Rozdzielnica bezpiecznikowa zamontowana w bramie głównej.

13. Budowa wiaty dużej o pow. 62 m² – nowy obiekt

Wiąta zlokalizowany jest w środkowej części parku. Wiata zaprojektowana, jako obiekt zadaszony, wykonany w konstrukcji drewnianej bez ścian, bez stolarki okiennej i drzwiowej, bez instalacji wewnętrznych. Obiekt przeznaczony do funkcjonowania całorocznego.

Opis konstrukcji obiektu:

Fundamenty:

- zaprojektowano fundament punktowy pod słupami konstrukcyjnymi
- głębokość posadowienia podbudowy – 0.90m poniżej poziomu terenu
- grunt w przygotowanym wykopie należy stabilizować mechanicznie mieszanką żwiru gruboziarnistego i tłucznia

- Podbudowa pod ściany fundamentowe gr 10cm z betonu B15 i żwiru gruboziarnistego
- Bloczki betonowe prefabrykowane: 30x12x24cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- obustronna izolacja bitumiczna lepikiem budowlanym ścian fundamentowych – należy wykonać dwie warstwy izolacji w odstępie min. 6h
- osypka żwirowa czterostronna

Posadzka wewnętrzna wiaty:

- grunt pod warstwy posadzki należy stabilizować mechanicznie żwirem gruboziarnistym
- warstwa podbudowy z tłucznia o gr. 15cm
- nadsypka piaskowo-żwirowa o gr. 4cm
- geowłóknina separacyjna
- mieszanka piaskowo-cementowa 1:3 5cm
- posadzka z kostki brukowej betonowej prefabrykowanej 210/140x140x80 układana na mijankę

Konstrukcja nośna ścian:

- belki drewniane 20x20cm, klasa drewna C27
- drewno fabrycznie impregnowane środkami ochrony p. grzybiczej i p.poż.
- druga impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pina (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni – dotyczy wszystkich elementów drewnianych

Konstrukcja więźby dachowej:

- ustrój jętkowo-wieszakowy
- belki drewniane klasa drewna C27
- drewno fabrycznie impregnowane środkami ochrony p. grzybiczej i p.poż.
- druga impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pina (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni

Warstwy dachu:

- gont bitumiczny z papy
- 2x papa na lepiku układana na mijankę
- płyty pilśniowe/wodoodporne gr.12mm – deskowanie pełne
- folia wiatroizolacyjna gr. 0.8mm
- nadbitka wewnętrzna z deszczółek gr.12mm, szerokość deski: 95mm
- impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pina (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni

Odprowadzenie wody rynnami fi10 do rur spustowych fi8 wykonanych z PCV na teren nieutwardzony wokół obiektu.

Gabaryty obiektu:

- powierzchnia: 62m²
- wysokość kalenicy: 2.8m
- Wysokość szczytu: 4.20m

14. Budowa wiaty małej o pow. 30 m² – nowy obiekt

Wiąta zlokalizowany jest w południowej części parku. Wiata zaprojektowana, jako obiekt zadaszony, wykonany w konstrukcji drewnianej bez ścian, bez stolarki okiennej i drzwiowej, bez instalacji wewnętrznych. Obiekt przeznaczony do funkcjonowania całorocznego.

Opis konstrukcji obiektu:

Fundamenty:

- zaprojektowano fundament punktowy pod słupami konstrukcyjnymi
- głębokość posadowienia podbudowy – 0.90m poniżej poziomu terenu
- grunt w przygotowanym wykopie należy stabilizować mechanicznie mieszanką żwiru gruboziarnistego i tłucznia
- Podbudowa pod ściany fundamentowe gr 10cm z betonu B15 i żwiru gruboziarnistego
- Bloczki betonowe prefabrykowane: 30x12x24cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- obustronna izolacja bitumiczna lepikiem budowlanym ścian fundamentowych – należy wykonać dwie warstwy izolacji w odstępie min. 6h
- osypka żwirowa czterostronna

Posadzka wewnętrzna wiaty:

- grunt pod warstwy posadzki należy stabilizować mechanicznie żwirem gruboziarnistym
- warstwa podbudowy z tłucznia o gr. 15cm
- nadsypka piaskowo-żwirowa o gr. 4cm
- geowłóknina separacyjna
- mieszanka piaskowo-cementowa 1:3 5cm
- posadzka z kostki brukowej betonowej prefabrykowanej 210/140x140x80 układana na mijankę

Konstrukcja nośna ścian:

- belki drewniane 20x20cm, klasa drewna C27
- drewno fabrycznie impregnowane środkami ochrony p. grzybiczej i p.poż.
- druga impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pinia (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni – dotyczy wszystkich elementów drewnianych

Konstrukcja więźby dachowej:

- ustrój jętkowo-wieszakowy
- belki drewniane klasa drewna C27
- drewno fabrycznie impregnowane środkami ochrony p. grzybiczej i p.poż.
- druga impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pinia (zbliżony do RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni

Warstwy dachu:

- gont bitumiczny z papy
- 2x papa na lepiku układana na mijankę
- płyty pilśniowe/wodoodporne gr.12mm – deskowanie pełne
- folia wiatroizolacyjna gr. 0.8mm
- nadbitka wewnętrzna z deszczółek gr.12mm, szerokość deski: 95mm
- impregnacja środkami ochrony do drewna na budowie, kolorystyka: Pinia (zbliżony do

RAL 2010) – malowanie podwójne wszystkich powierzchni

Odprowadzenie wody rynnami fi10 do rur spustowych fi8 wykonanych z PCV na teren nieutwardzony wokół obiektu.

Gabaryty obiektu:

- powierzchnia: 30m²
- wysokość kalenicy: 2.4m
- Wysokość szczytu: 3.40m

15. Budowa Mostku kamiennego – nowy obiekt

Mostek kamienny wykonany, jako obiekt ziemny z obustronnymi ścianami murowanymi z kamienia naturalnego łamanego z przepustem z rur betonowych prefabrykowanych. Wykończenie obiektu płytami z kamienia naturalnego łamanego – dotyczy okładziny ścian i posadzek. Lokalizację obiektu wskazano na załączniku graficznym P01 i P02.

Opis konstrukcji obiektu:

Fundamenty:

- głębokość posadowienia podstawy ściany fundamentowej -1.50m poniżej poziomu terenu
- posadowienie na gruncie stabilizowanym mechanicznie mieszanką tłucznia i żwiru gruboziarnistego gr.20cm
- Ściany murowane z kamienia naturalnego łamanego o szer. 40cm z kamieniami klinującymi o dł. 80cm układanymi do wnętrza konstrukcji, co 1m w poziomie i co 4 warstwę w pionie na mijankę
- 2 ściąg stalowe fi32 zgodnie z załącznikami graficznymi

Konstrukcja obiektu:

- wypełnienie warstwami kruszywa o zmiennej grubości zgodnie ze profilem obiektu
- podkład betonowy pod przepust rurowy
- podbudowa – tłuczeń gruby
- wypełnienie – mieszanka żwir-tłuczeń
- warstwa podbudowy górnej – żwir średnioziarnisty
- podbudowa pod nawierzchnię – mieszanka piaskowo-cementowa 1:1
- posadzka z kamienia naturalnego łamanego – łyszczyk marmurowy
- podwójne obrzeże betonowe prefabrykowane

W związku ze zmiennym profilem obiektu nie podaje się grubości poszczególnych warstw. Ilości poszczególnych materiałów wskazano w przedmiarze robót.

Posadzka zewnętrzna wokół obiektu:

- grunt pod warstwy posadzki należy stabilizować mechanicznie żwirem gruboziarnistym gr. 10cm
- mieszanka piaskowo-żwirowa o gr. 5cm
- posadzka z kamienia naturalnego łamanego – łyszczyk marmurowy płyty

16. Budowa Mostku drewnianego – nowy obiekt

Obiekt prefabrykowany w konstrukcji drewnianej wykonany z dwóch przęseł z drewna klejonego wzmocniony belkami poprzecznymi 20x20cm, posadowiony na fundamentach murowanych z bloczków betonowych prefabrykowanych.

Rozpiętość obiektu: 6.00m

Nośność: 1000kg

Opis konstrukcji obiektu:

Fundamenty:

- głębokość posadowienia podbudowy pod fundament – 0.90m
- fundament murowany z bloczków betonowych prefabrykowanych 3012x24 – wymiary 60x70x230 cm
- poduszka wieńcząca fundament z betonu B30 – grubość 10cm

Posadzka zewnętrzna wokół obiektu:

- grunt pod warstwy posadzki należy stabilizować mechanicznie żwirem gruboziarnistym gr. 10cm
- mieszanka piaskowo-żwirowa o gr. 5cm
- posadzka z kamienia naturalnego łamanego – łyszczyk marmurowy płyty

Konstrukcja obiektu:

- 2x Dźwigar z drewna klejonego 40x20cm Długość: 721cm
- 6x Belka wzmacniająca rozporowa 20x20cm Długość: 110cm
- Łaty drewniane 8x6cm Długość: zmienna (zgodnie z załącznikami graficznymi)
- Posadzka dwuwarstwowa – deskowanie pełne
 - Warstwa dolna – deski sosnowe gr. 19mm impregnowane
 - Warstwa hydroizolacji – 2x papa na lepiku
 - Warstwa górna – deski tarasowe Modrzew gr. 25mm impregnowane

17. Remont istniejącego przepustu - remont

W miejscu odpływu wody z istniejącego kanału zlokalizowany jest betonowy przepust z prefabrykowanych perforowanych bloków żelbetonowych. Projektuje się montaż kratki filtracyjnej w celu okresowego oczyszczania kanału z materiału roślinnego i zanieczyszczeń. Kratki filtracyjne montowane są bezpośrednio do istniejącej konstrukcji. Montaż kratki nie ma wpływu na właściwości nośne elementu konstrukcji.

18. Montaż utwardzenia przy istniejącym dopływie - remont

W północno-wschodniej części istniejącego kanału projektuje się wykonanie miejscowego utwardzenia gruntu w formie prefabrykowanych rur żelbetonowych fi30 ułożonych bezpośrednio w gruncie, jako zakończenie istniejącego dopływu wody. Projektuje się 3 sztuki rur prefabrykowanych fi30 dł. 100cm. Prace budowlane nie naruszają istniejącej gospodarki wodnej.

19. Remont brzegu istniejącego kanału - remont

Brzeg istniejącego kanału zostanie oczyszczony z samosiejek – przede wszystkim krzewów samosiewnych i wzmocniony kołkami drewnianymi wzdłuż całej linii brzegowej.

Konstrukcja:

- kołki drewniane impregnowane, prefabrykowane h=40cm fi80mm

20. Budowa murowanej obudowy toalety tymczasowej – nowy obiekt

Obiekt zlokalizowany przy wjeździe na teren Parku od strony ul. Parkowej w Pietrzykowicach. Murowany w formie owalu. Obiekt spełnia funkcję całoroczną obudowę do okazjonalnego montażu toalet tymczasowych (podczas imprez terenowych, koncertów itp.) Lokalizację wskazano na załączniku graficznym P01 i P02.

Konstrukcja:

- Fundament liniowy pod całością muru
- głębokość posadowienia: -1.10m poniżej poziomu terenu
- grunt w przygotowanym wykopie należy stabilizować mechanicznie mieszanką żwiru gruboziarnistego i tłucznia
- Podbudowa pod ściany fundamentowe gr 10cm z betonu B15 i żwiru gruboziarnistego
- Bloczki betonowe prefabrykowane: 30x12x24cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- obustronna izolacja bitumiczna lepikiem budowlanym ścian fundamentowych – należy wykonać dwie warstwy izolacji w odstępie min. 6h
- obsypka żwirowa obustronna
- Ściany murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej

Wykończenie:

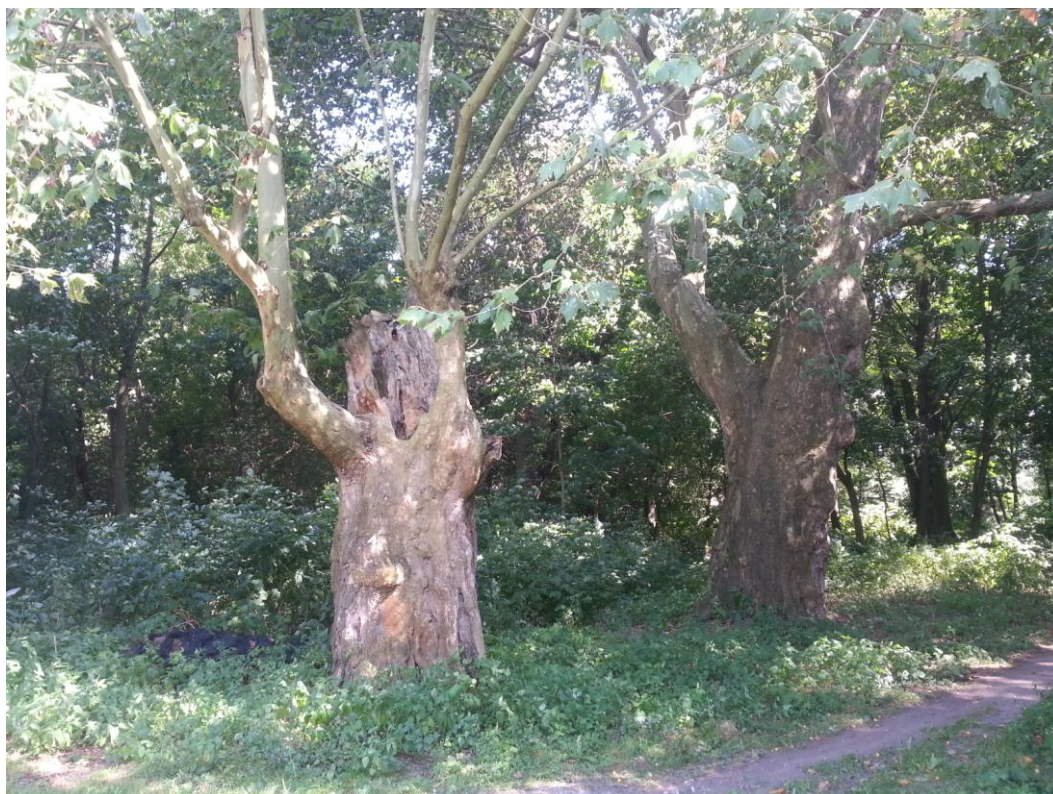
- tynk cementowo-wapienny
- malowanie 2-krotne, farba zewnętrzna, kolor: piaskowy
- detale z kamienia naturalnego jako zamknięcie górnych płaszczyzn (okap ok.4cm)
- poziome uchwyty ze stali nierdzewnej – parking dla rowerów

Gabaryty obiektu:

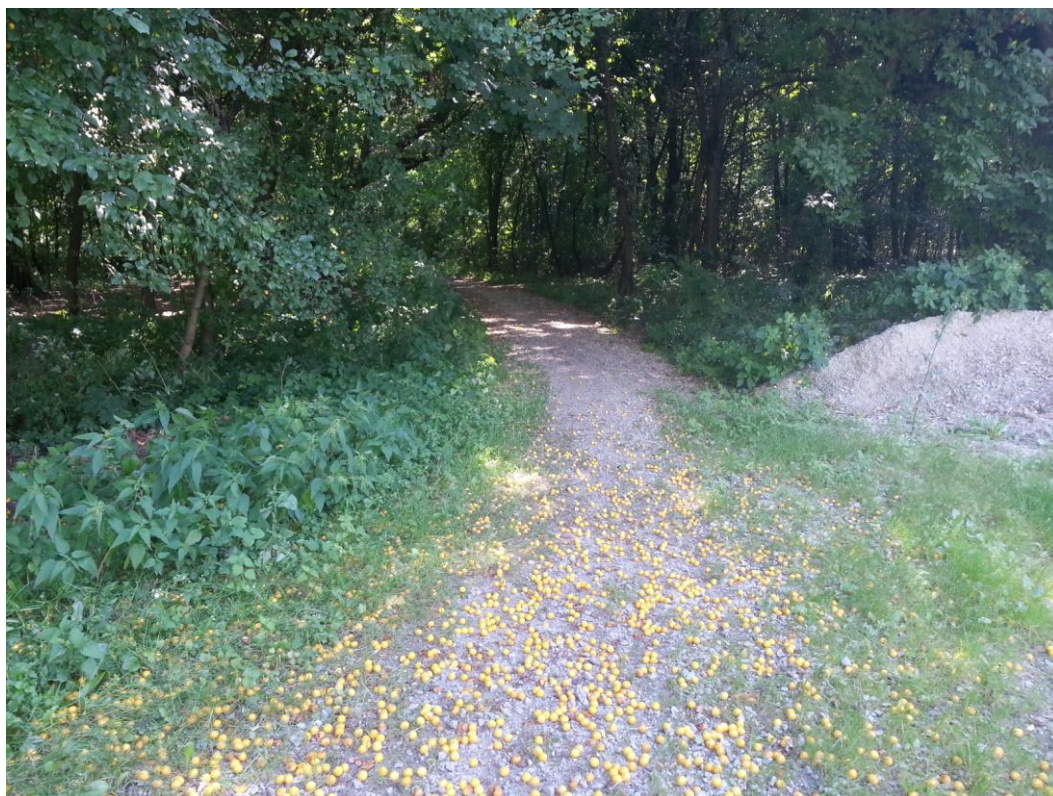
- wysokość słupów: 2.4m
- wysokość muru między słupami: 1.1m

Wszystkie projektowane prace budowlane mają charakter naprawczy i odtworzeniowy. Nowe obiekty zostaną wykonane w formie korespondującej z historycznym zagospodarowaniem Parku.

11. Zdjęcia istniejącego zagospodarowania



Zdjęcie nr 1 – Platany przy wejściu do Parku



Zdjęcie nr 2 – Główna aleja – istniejąca w miejscu projektowanej



Zdjęcie nr 3 – Część północna istniejącego Parku



Zdjęcie nr 4 – Miejsce projektowanego utwardzenia przy wjeździe do parku



Zdjęcie nr 5 – Istniejący kanał



Zdjęcie nr 6 – Istniejący kanał



Zdjęcie nr 7 – Istniejące centralne miejsce w Parku



Zdjęcie nr 8 – Istniejące centralne miejsce w Parku

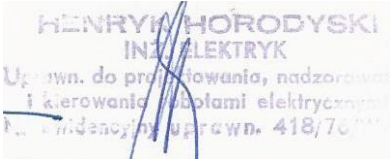


Zdjęcie nr 9 – Istniejący przepust żelbetonowy na kanale



Zdjęcie nr 10 – Istniejący przepust żelbetonowy na kanale

II Projekt instalacji elektrycznej

Temat opracowania:	Elektryczna Wewnętrzna Linia Zasilająca Rewitalizacja Parku Gminnego w Pietrzykowicach – remont istniejących obiektów i budowa małej architektury
Adres inwestycji:	Działka nr ew. 126/14, obręb Pietrzykowice, Gmina Kąty Wrocławskie, woj. Dolnośląskie
Inwestor:	Gmina Kąty Wrocławskie Ul. Rynek 1 Kąty Wrocławskie
Autor opracowania:	Atelier Architektury Radosław Żubrycki Ul. Św Jana 9a 59-900 Zgorzelec Tel. 514 492 382 Tel. 603 280 801 www.aarz.pl info@aarz.pl Sierpień 2014
Data opracowania:	
Projektanci:	
Instalacje elektryczne: Projektant uprawniony:	inż. Henryk Horodyski nr upr. 418/76/Wwm w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Oświadczenie: Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm./ – oświadczamy, że dokumentacja projektowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.	

Uwaga ogólna

Wszystkie nazwy własne użyte w opracowaniu stanowią tylko propozycje rozwiązań technicznych. Dopuszcza się zastosowanie konkretnych typów urządzeń innych (równoważnych) niż podanych w przedmiotowym opracowaniu dopuszczonych do stosowania w budownictwie ale nie gorszych od referencyjnych.

1. Podstawa opracowania:

Podstawą opracowania niniejszego projektu są:

- zlecenie inwestora.
 - uzgodnienia z inwestorem,
 - projekty techniczne branży architektonicznej, budowlanej i instalacyjnej,
 - Wieloarkuszowa norma PN-IEC 60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
 - Norma N SEP-E-002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
 - Norma PN-IEC 61024-1,2:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.
 - Norma PN-EN 12464-1:2004 Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.
 - Norma PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 07.04.2004r zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. Nr 109. poz. 1156 z 2004r.)
- Inne obowiązujące normy, przepisy, albumy typizacyjne i katalogi.*
- Zgodnie z warunkami przyłączenia: WP/059925/2014/O05R05

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wewnętrznej instalacji elektrycznej na terenie Parku Gminnego w Pietrzykowicach.

3. Zakres opracowania.

Projekt obejmuje wykonanie instalacji i urządzeń elektrycznych zgodnie z wyszczególnieniem:

- wewnętrzna linia zasilająca
- oświetlenie Parkowe – 15 latarni
- zewnętrzny punkt poboru mocy – przy punkcie widokowym w centralnej części parku

Zakres opracowania budowy nie obejmuje przyłącza elektroenergetycznego – wg. odrębnego opracowania

Teren parku będzie zasilany z szafki złączowo-pomiarowej usytuowanej w granicy działki 126/16 zgodnie z warunkami wydanymi przez zakład energetyczny.

4. Zasilanie instalacji:

Z szafki złączowo-pomiarowej typu ZK 1e + 1P należy wyprowadzić wewnętrzną instalację zasilającą kablem typu YKY 4x35 mm², którą zakończyć w rozdzielnicy bezpiecznikowej we szafce we wnęce bramy wjazdowej RB.

Kabel należy układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 na głębokości 70cm, na podsypce piaskowej grubości 10cm i takiej samej grubości warstwą piasku kabel przykryć, po czym na 15cm warstwie gruntu rodzimego ułożyć folię koloru niebieskiego.

Kabel układać w wykopie falisto z zapasem (1-3% długości wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu.

Przy wszelkich skrzyżowaniach i zbliżeniach z innymi urządzeniami infrastruktury podziemnej oraz w posadce przed bramą wjazdową do RB projektowany kabel prowadzić w rurze osłonowej typu DVK 75 AROTA przy przejściu przez drogi komunikacji wewnętrznej w rurze osłonowej typu SRS 75.

5. Rozdzielnica bezpiecznikowa

Rozprowadzenie obwodów projektuje się z rozdzielnicy bezpiecznikowej RB parku usytuowanej we wnęce w bramie wjazdowej. Proponuje się wykorzystać typową tablicę podtynkową. Proponuje się umieścić przedmiotową tablicę na wysokości 1,5 m od poziomu terenu we wnęce murowanej zabezpieczonej obudową typową z zabezpieczeniem antywłamaniowym.

Jako zabezpieczenia obwodów instalacji wykorzystano wyłączniki nadprądowe 1- faz, 3-faz serii MBN typ B i wyłączniki różnicowoprądowe serii CDC zgodnie ze schematem rozdzielnicy. Wszystkie elementy wyposażenia są przystosowane do montowania na typowej szynie TH 35 mm.

6. Instalacje odbiorcze.

Instalacje oświetleniowa parku i gniazda zewnętrzne.

Wyszczególnienie projektowanych elementów:

- 15 latarni Rodzaj materiału: korpus - ciśnieniowy odlew aluminiowy, klosz - poliwęglan (PC), akrylik (PMMA), górna pokrywa (odbłyśnik): blacha aluminiowa. Źródło światła: trzonek E27 lub E40. W wersji z kloszem z przezroczystego poliwęglanu (PC), źródło światła osłonięte jest rastrem ograniczającym olśnienie. Napięcie zasilania: 230V Moc maksymalna 160W Klosze wykonane z opalizowanego poliamidu (PA), opalizowanego lub ryflowanego poliwęglanu (PC) o wysokiej odporności mechanicznej (tzw. antivandal). Osprzęt elektryczny umieszczony w korpusie. Wysokość: 3,5m Stopień szczelności: IP 54 Mocowanie na wysięgniku rurowym o średnicy 48mm mocowanym do pref. odlewu betonowego

- ułożenie 1 obwodu niskiego napięcia typu YAKXS 4x25mm²
- zabudowanie fundamentów prefabrykowanych typu F100
- ułożenie rur osłonowych typu DVK 75,
- ułożenie bednarki stalowej ocynkowanej 25x4 mm do uziemienia słupów

Szczegółową lokalizację słupów oświetleniowych wskazano na rysunku P01. Słupy montować na fundamentach prefabrykowanych typu F100. W słupach zabudować tabliczki bezpiecznikowe TB-1, TB2 typu ROSA z gniazdami DII, 6 A. Połączenie oprawy oświetleniowej z tabliczką bezpiecznikową wykonać przewodem tabelkowym typu YDYżo 3x2,5mm², 750 V. Linie kablowe na całej długości układać w rurach ochronnych typu DVK 75 mm.

7. Zabezpieczenie tablicy:

- 1 x zabezpieczenie 16 A , typu S-191 B – Oświetlenie
- 1 x zabezpieczenie 16 A , typu S-191 B – Zewnętrzne gniazdo zasilające
- 2 x zabezpieczenie 16 A, typu S-191 B - Rezerwa

Wszystkie projektowane kable niskiego napięcia oświetlenia parku należy układać na głębokości 0,7 m pod powierzchnią ziemi, rów kopać na gł. 0,8 m w rurach ochronnych typu 75, zachowując postanowienia ww. NORMY SEP. Na całej długości kabel powinien być zaopatrzony w trwałe oznaczniki umieszczane na kablach w odstępach nie większych niż 10 m. Opaski zakładać na rurach osłonowych, a na podejściu kabli do słupów i szafki oświetleniowej na kablu. Oznaczniki należy również umieszczać przy mufach, skrzyżowaniach i wejściach kabli do rur. Na wszystkich oznacznikach należy umieścić trwałe napisy zawierające symbol i numer ewidencyjny linii , oznaczenie kabla wg normy , rok ułożenia, wykonawcę robót i relację linii kablowej oraz znak właściciela. Trasa linii kablowej powinna być na całej długości oznaczona folią kablową z tworzywa sztucznego w trwałym kolorze niebieskim. Folia powinna mieć grubość, co najmniej 0,5 mm i szerokości 25 cm. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych linii nn z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego zachować należy wymagania z NORMY SEP. Końce rur należy zabezpieczyć np. przez szczelne owinięcie folią kablową. Przed zasypaniem wykopów kable należy zgłosić do zainwentaryzowania służbom geodezyjnym. Nie wykonuje się przekroczenia dróg lub przejazdów.

8. Obowiązki wykonawcy

Po wybudowaniu linii kablowych należy wykonać następujące badania:

- sprawdzenie linii kablowej (pod kątem zgodności z PBUE),
- sprawdzenie ciągłości żył i zgodności faz,
- pomiar oporności izolacji kabli i przewodów
- pomiar uziemień i ciągłości uziemień oraz wyłączenia szybkiego

Sporządzić odpowiednie protokoły pomiarów.

Jako środek ochrony przeciwporażeniowej dodatkowej zastosowano wyłączenie szybkie.

We wspólnym rowie kablowym należy ułożyć bednarkę stalową ocynkowaną 25x4 mm, do której należy podłączyć ustawione słupy oświetleniowe oraz szynę PEN w szafce oświetleniowej. Rezystancja uziemienia słupów nie powinna przekraczać 30 W. Po wykonaniu robót należy przeprowadzić pomiary skuteczności wyłączenia szybkiego linii kablowych nn oraz pomiary rezystancji uziemienia roboczego dodatkowego.

Spadki napięć nie przekraczają wartości dopuszczalnych. Spełniony jest warunek wyłączenia szybkiego.

Przyłączenie zasilania latarni jest zaprojektowane do tablicy rozdzielczej w szafce prefabrykowanej w bramie wjazdowej przy szafce przyłącza. Tablica posiada możliwość rozbudowy spełniającej warunek przyłączenia instalacji.

HENRYK HORODYSKI
 INŻYNIER ELEKTRYK
 Uprawn. do projektowania, nadzoru
 i kierowania robotami elektrycznymi
 Ewidencyjny uprawn. 418/76/11

inż. Henryk Horodyski
 nr upr. 418/76/Wwm
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 bez ograniczeń

III INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I CHRONY ZDROWIA

Temat opracowania:	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Rewitalizacja Parku Gminnego w Pietrzykowicach – remont istniejących obiektów i budowa małej architektury
Adres inwestycji:	Działka nr ew. 126/14, obręb Pietrzykowice, Gmina Kąty Wrocławskie, woj. Dolnośląskie
Inwestor:	Gmina Kąty Wrocławskie Ul. Rynek 1 Kąty Wrocławskie
Autor opracowania:	Atelier Architektury Radosław Żubrycki Ul. Św Jana 9a 59-900 Zgorzelec Tel. 514 492 382 Tel. 603 280 801 www.aarz.pl info@aarz.pl Sierpień 2014
Data opracowania: Projektanci:	
Osoba uprawniona:	Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki Nr upr. 66/LuOKK/2014/GW uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Oświadczenie: Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm./ – oświadczamy, że dokumentacja projektowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.	

1. Charakterystyka obiektu

1.1 Opis ogólny.

Przedmiotem inwestycji jest rewitalizacja terenu istniejącego Parku Gminnego w Pietrzykowicach na działce nr ew. 126/14 polegająca na remoncie istniejących obiektów i budowie nowych obiektów małej architektury oraz uzupełnieniu nasadzeń.

Celem inwestycji jest stworzenie jednolitej pod względem krajobrazowym i architektonicznym przestrzeni rekreacyjno-spacerowej.

Inwestycja polega na wyznaczeniu i budowie ścieżek parkowych (w miejscu istniejących), budowie 3 wiat – miejsc informacji i spotkań, budowie mostków nad istniejącym kanałem z wodą, montażu łapaczy zanieczyszczeń, montażu ławek, urządzeń siłowni zewnętrznej i urządzeń zabawowych dla dzieci, a także budowie wewnętrznej linii zasilającej i latarni, montażu koszy na śmieci, oraz wykonaniu fragmentarycznych nasadzeń uzupełniających drzew i krzewów.

2. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy w zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdżalnic oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz ochronnych z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojami i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty budowlano-montażowe: wykonanie wykopów, oczyszczenie terenu inwestycji, koszenie trawy, budowa mostków, montaż elementów małej architektury, wykonanie korytowania pod ścieżki i instalację elektryczną, wykonanie ścieżek, montaż latarni, budowa wiat, wykończenie detalu ogrodowego, oczyszczenie placu budowy.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej.

4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Instalacja elektryczna – możliwość porażenia prądem

5. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych

- roboty ziemne – obsunięcie skarpy wykopu,
- roboty budowlano-montażowe – możliwość upadku (prace na wysokościach i w wykopach), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych,
- roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową, jeżeli występuje
- roboty ciesielskie – możliwość upadku (prace na wysokościach), prace ze środkami chemicznymi (impregnacja ogniochronna i owadobójcza elementów drewnianych),
- roboty instalatorskie – porażenie prądem.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników oraz zapobiegania niebezpieczeństwom.

- kierownik budowy nie jest zobowiązany do opracowania planu „BIOZ”,
- roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadającej uprawnienia,
- przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.,
- przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (helmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty,
- w czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń,
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykaz numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych,
- na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze),
- należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania.

Uprawnienia projektantów:

Architekt: Radosław Żubrycki
Projektant sieci elektronenergetycznych: Henryk Horodyski

Spis załączników graficznych:

P01 – Projekt zagospodarowania działki na mapie dc projektowych	str. 61
P02 – Projekt zagospodarowania - kolorystyka	str. 62
I01 – Schemat instalacji elektrycznej	str. 63
I02 – Schemat Rozdzielniczy bezpiecznikowej RB	str. 64

Uzgodnienia:

Pełnomocnictwo dla firmy
Oświadczenie o prawie do dysponowania gruntem
Warunki przyłączenia – Zasilanie elektryczne
Uzgodnienie projektu z zakładem energetycznym w Środzie Śląskiej
Opinia dot. projektu wydana przez WKZ we Wrocławiu
Wypis CEDiG

Opracowanie całości projektu:



Atelier Architektury Radosław Żubrycki
Ul. Św Jana 9a 59-900 Zgorzelec
Tel. 514 492 382 Tel. 603 280 801
www.aarz.pl info@aarz.pl

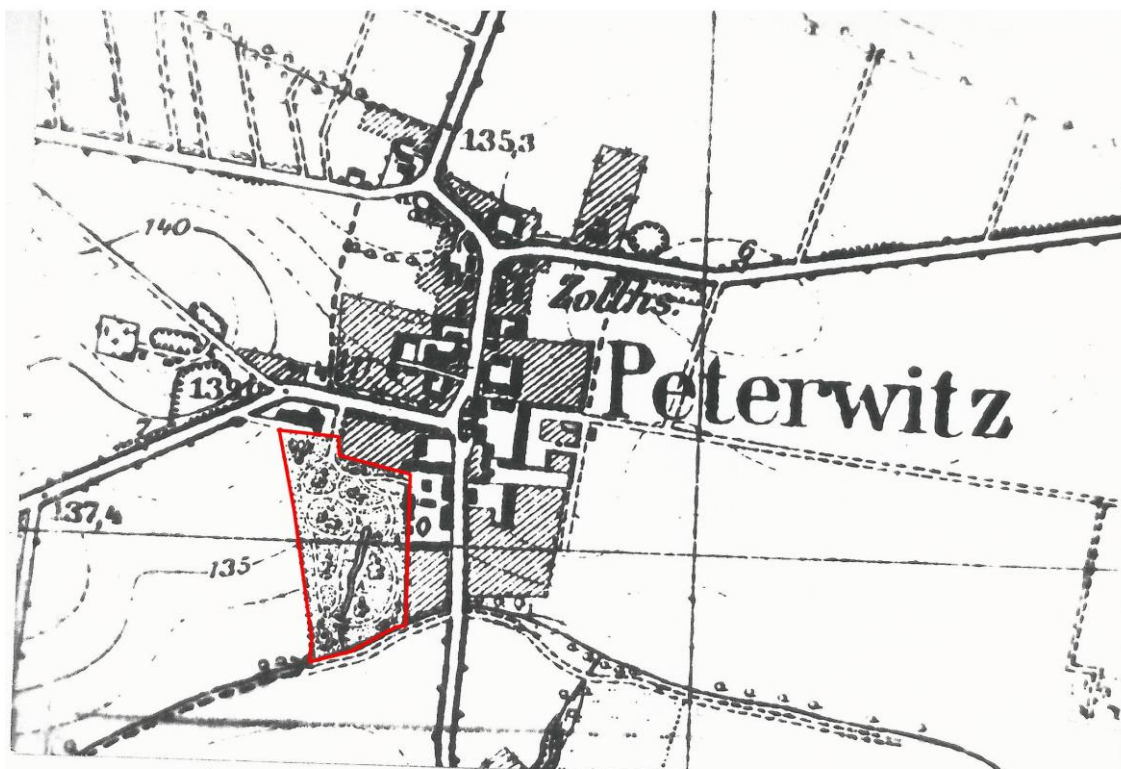
IV STUDIUM HISTORYCZNE

W ramach Studium historycznego dokonano analizy materiałów historycznych dotyczących Parku w Pietrzykowicach. Znalaziono opracowanie projektowe wykonane przez jednostkę projektową „Biprozet” z Warszawy oddział we Wrocławiu z 1984r. Odnaleziona dokumentacja w wyczerpujący sposób przedstawia historyczny rys Parku w kontekście wsi Pietrzykowice.

Opracowanie projektowe jest załącznikiem do niniejszego projektu.

Na planie zagospodarowania z 1984r. widać odmienny od istniejącego układ Parku. Można przypuszczać, że obecne zagospodarowanie jest wynikiem naturalnych zmian i braku odpowiedniej pielęgnacji roślinności. Jednocześnie należy stwierdzić, że nie ma możliwości zmiany zagospodarowania zgodnie z projektem przygotowanym w 1984r.

Na załączonym planie historycznym z 1885r. widać historyczne zagospodarowanie Parku. Jest ono zbliżone do obecnej propozycji projektowej. Można uznać, że przygotowany projekt odtwarza, w największym możliwym zakresie historyczną tkankę przestrzeni Parkowej. Z przeprowadzonej analizy wynika ponadto, że obecne granice działki pokrywają się z granicami z 1885r. co dodatkowo podwyższa wartość przedmiotowej przestrzeni.



Mapa wsi Pietrzykowice z 1885r. ze wskazaniem terenu Parku

Załączniki:

- Projekt rewitalizacji wykonany przez „Biprozet” 1984r. składający się z:
- rys historyczny
- materiały historyczne
- projekt rewitalizacji
- inwentaryzacja
- zdjęcia otoczenia z 1984r.

Załączono, jako materiał informacyjny i porównawczy.