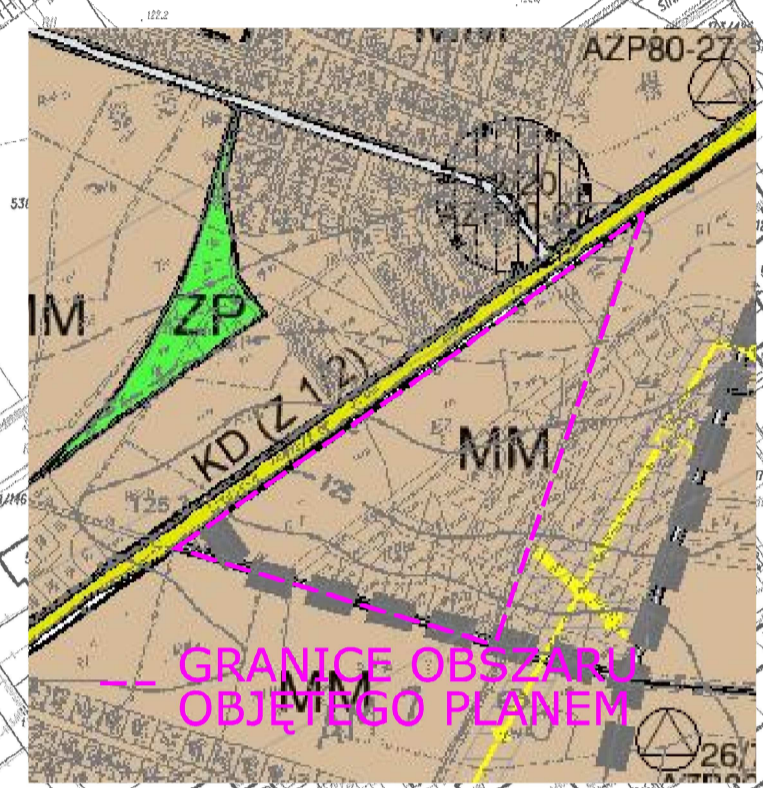
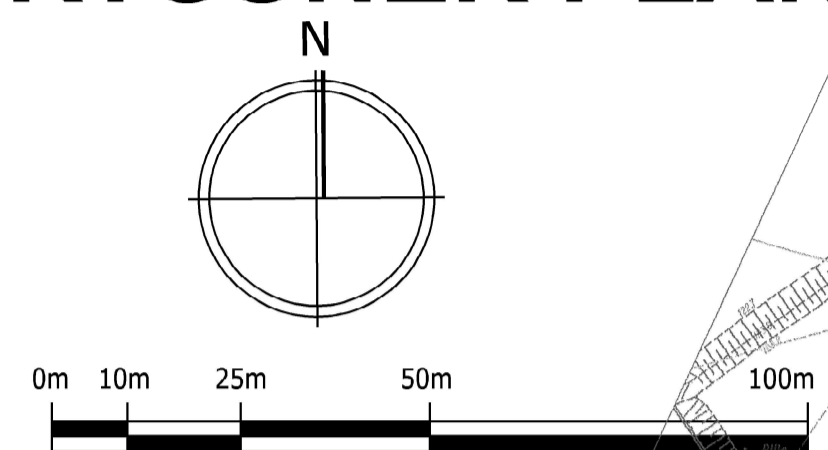


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SMOLEC DLA TERENÓW W REJONIE ULIC TOPOLOWEJ I AZALIOWEJ

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY



LEGENDA

- Granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
- Linie rozgraniczające tereny
- Nieprzekraczalna linie zabudowy
- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U** Tereny usług
- KS-U-ZP** Tereny komunikacji, usług i zieleni parkowej
- KDL** Tereny ulic publicznych klasy lokalnej
- KDD** Tereny ulicy publicznej klasy dojazdowej
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych
- KP** Tereny ciągów pieszo-rowerowych
- Szerokość drogi w liniach rozgraniczających w miejscu jej wskazania
- Określenie położenia linii zabudowy
- Linie rozgraniczające ulicy poza obszarem planu
- Orientacyjna powierzchnia terenu

1MN-U
0,046 ha

2MN/1
1,455 ha

2MN/2
1,544 ha

5MW
1,98 ha

4KS-U-ZP
0,384 ha

6KP/2
0,079 ha

6KP/1
0,034 ha

3U
0,307 ha

funkcja	pow. w ha	pow. w %
zabudowa wielorodzinna	1,98 ha	28,37%
zabudowa jednorodzinna	3,045 ha	43,63%
zabudowa szeregowa*	2,999 ha*	42,97%*
usługi	0,691 ha	9,90%
komunikacja	1,263 ha	18,10%
pow. planu	6,979 ha	100%

*tereny zabudowy szeregowej zostały zachowane ze zmienianego planu

RYSUNEK PLANU

ZESPÓŁ AUTORSKI:
GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż. arch. Renata Harań-Matus
UPR. URB. NR 1432/94; CZŁONEK ZOJUZ-121

mgr inż. Jan Matus

HARAŃ & MATUS
tel/fax 0713634533; 55-080 Smolec, ul. Cisowa 35