



Znak sprawy: PR.II.042.14.2018
Numer pisma: PR.II.042.14.2018/4

Kąty Wrocławskie, dnia 23.11.2018 r.

GMINA KĄTY WROCŁAWSKIE
ul. Rynek-Ratusz 1
55-080 Kąty Wrocławskie
REGON 931 935 052
NIP 913-00-05-147

wg. rozdzielnika

Dotyczy: prośba o złożenie oferty na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Rewitalizacja Parku w Pietrzykowicach”.

71.24.70.00 - 1 Nadzór nad robotami budowlanymi
71.52.00.00 - 9 Usługi nadzoru budowlanego
71.54.10.00 - 2 Usługi zarządzania projektem budowlanym
71.63.00.00 - 3 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

Gmina Kąty Wrocławskie zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. **Rewitalizacja Parku w Pietrzykowicach**.

Inspektor Nadzoru będzie pełnił nadzór inwestorski w pełnym zakresie nad realizacją w/w zadania obejmującego całość robót wynikających z umowy z wyłonionym Wykonawcą, czynności odbioru oraz rozliczenia budowy. Nadzór inwestorski będzie pełniony w specjalnościach: konstrukcyjno – budowlanej, drogowej oraz elektrycznej.

Zakres prac do zrealizowania przez Wykonawcę robót obejmuje:

- a) Budowa bramy wejściowej
- b) Budowa utwardzenia przy wejściu
- c) Budowa zadaszania - ścieżki edukacyjnej o pow. 150 m²
- d) Wykonanie alei głównej Parku
- e) Wykonanie nawierzchni trawiastej utwardzonej
- f) Wykonanie ścieżki brukowanej
- g) Wykonanie alejek parkowych
- h) Budowa punktu widokowego
- i) Montaż siłowni zewnętrznej – 3 urządzenia
- j) Montaż urządzeń dla dzieci – 3 urządzenia
- k) Montaż ławek parkowych – 15 sztuk
- l) Budowa wewnętrznej linii zasilającej energetycznej i latarni parkowych – 15 sztuk
- m) Budowa wiaty dużej o pow. 62 m²
- n) Budowa wiaty małej o pow. 30 m²
- o) Budowa mostku kamiennego
- p) Budowa mostku drewnianego
- q) Remont istniejącego przepustu
- r) Montaż utwardzenia przy istniejącym dopływie
- s) Remont brzegu istniejącego kanału,
- t) Budowa murowanej obudowy toalety tymczasowej
- u) Nasadzenia
- v) Wyposażenie dodatkowe: kosze na śmieci, stojak na rowery,
- w) Oznaczenie ścieżki turystycznej

W czasie trwania budowy Inspektor Nadzoru będzie zobowiązany do sprawowania kontroli jej przebiegu w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów inwestora i przyszłych użytkowników. Do obowiązków Inspektora Nadzoru będzie należał pełny zakres czynności określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Inspektor Nadzoru w ramach umowy zapewni pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi pracami w pełnym zakresie przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych uzyskane na podstawie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych



w budownictwie oraz posiadających ważne zaświadczenia o przynależności właściwej terytorialnie okręgowej izby inżynierów budownictwa.

Inspektor nadzorujący budowę powinien posiadać:

1. osobę na stanowisko inspektora nadzoru w specjalności drogowej:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane w oparciu o wcześniej obowiązujące przepisy prawa.
- co najmniej 3-letnią praktykę zawodową przy nadzorowaniu lub kierowaniu co najmniej dwiema robotami budowlanymi polegającymi na budowie lub remoncie dróg przeznaczonych dla ruchu pieszego, rowerowego, lub samochodowego o nawierzchni tłuczniowej o powierzchni min. 600 m² jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru,

2. osobę na stanowisko inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane w oparciu o wcześniej obowiązujące przepisy prawa.
- co najmniej 3-letnią praktykę zawodową przy nadzorowaniu lub kierowaniu co najmniej jednym zadaniem polegającym na budowie oświetlenia drogowego lub parkowego o długości linii kablowej doziemnej co najmniej 300 m jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru,

3. osobę na stanowisko inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno - budowlanej:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane w oparciu o wcześniej obowiązujące przepisy prawa.
- co najmniej 3-letnią praktykę zawodową przy nadzorowaniu lub kierowaniu co najmniej jednym zadaniem o wartości min. 200.000,00 zł jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru;

Prosimy o wykaz inspektorów oraz przedstawienie dokumentów potwierdzających spełnienie powyższych warunków.

Inspektor Nadzoru zobowiąże się do nadzorowania budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona ciągłość i skuteczność nadzoru, na każde wezwanie Wykonawcy lub Zamawiającego. W czasie pobytu na budowie Inspektor Nadzoru dokona kontroli budowy, bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzi swoją obecność i dokona czynności stosownym zapisem.

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych i zamiennych obowiązkiem Inspektora Nadzoru będzie sprawdzenie faktycznie wykonanych robót w oparciu o protokół konieczności i zatwierdzony kosztorys na te prace oraz sprawdzenie prawidłowości ich rozliczenia - bez odrębnego wynagrodzenia.

Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy uczestniczenie w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji.

Planowany umowny termin zakończenia robót przez Wykonawcę robót: **30.04.2019 r.**

Wartość oferty wykonawcy zadania: 2.091.000,00 zł brutto

Prosimy o podanie wartości wynagrodzenia w wysokości% od wartości wynagrodzenia wykonawcy brutto tj. zł x % = zł. (słownie brutto: złotych).

Ofertę prosimy złożyć do 04.12.2018 do godz. 14:00 drogą mailową na adres prii@katywroclawskie.pl lub pocztą na adres urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

W załączeniu:

1. Projekt budowlany
2. Wzór umowy z Inspektorem Nadzoru

Katarzyna Kak
UMiG Kąty Wrocławskie
Wydz. Planowania, Rozwoju i Inwestycji
e-mail: prii@katywroclawskie.pl
tel. 71 390 72 09

BURMISTRZ

Łukasz Zbroszczyk



INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dziennik Urzędowy UE, L 119/1 z 4 maja 2016 r. (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że:
 - 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest:
Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, ul. Rynek 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych:
ul. Rynek 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
telefon: +48 71 390 72 23
Wszelkie zapytania w sprawie przetwarzania danych osobowych należy kierować pocztą na podany powyżej adres lub pocztą elektroniczną na adres: rodo@katywroclawskie.pl
2. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celach:
 - 1) realizacji umowy na podstawie art.6 ust.1 lit. b ogólnego rozporządzenie o ochronie danych - w tym zakresie dane będą przechowywane przez okres trwania umowy oraz po jego zakończeniu w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (wyrażonego w przepisach ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy);
 - 2) prowadzenia dokumentacji finansowej i księgowej związanej z realizacją umowy na podstawie art..6 ust.1 lit. c oraz stosownych przepisów prawa (Ustawa o Finansach Publicznych, Ustawa o rachunkowości oraz akty wykonawcze – w tym zakresie dane przechowywane będą przez okres 6 lat;
 - 3) ustalania, obrony i dochodzenia roszczeń na podstawie art.6 ust.1 lit. f ogólnego rozporządzenie o ochronie danych jako prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora - w tym zakresie dane przetwarzane będą przez okres po którym przedawnią się roszczenia;
 - 4) tworzenia zestawień, analiz i statystyk na nasze potrzeby wewnętrzne na podstawie art.6 ust.1 lit. f ogólnego rozporządzenie o ochronie danych jako prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora – w tym zakresie dane przetwarzane będą do momentu realizacji celu a następnie przez okres po którym przedawnią się roszczenia;
3. Państwa dane przekazujemy:
 - 1) Podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
 - 2) Podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, uczestniczącym w wykonywaniu naszych czynności:
 - a) Podmiotom świadczącym nam usługi informatyczne, pomoc prawną,
 - 3) Innym administratorom danych przetwarzającym dane we własnym imieniu:
 - a) Podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską,
 - b) Podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze)
 4. Posiadają Państwo prawa w odniesieniu do danych osobowych:
 - 1) prawo do żądania dostępu do danych osobowych,
 - 2) prawo do sprostowania danych osobowych,
 - 3) prawo usunięcia danych,
 - 4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych,
 - 5) prawo do przenoszenia danych
 5. Posiadają Państwo prawo do złożenia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 6. Podanie danych osobowych w zakresie zawarcia i realizacji umowy oraz realizacji wymagań określonych przepisami prawa jest obligatoryjne. Podanie danych przetwarzanych w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora jest dobrowolne jednakże odmowa podania danych będzie skutkować brakiem możliwości zawarcia umowy.
 7. Przekazanie danych do państwa trzeciego – nie dotyczy.
 8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji – nie jest stosowane.
 9. Dodatkowe informacje na temat wykorzystania i zabezpieczania Państwa danych osobowych, przysługujących uprawnień i warunków skorzystania z nich znajdują się na stronie: www.katywroclawskie.pl/pl/page/rodo lub www.bip.katywroclawskie.pl (zakładka Ochrona Danych Osobowych RODO).