

Kąty Wrocławskie, dnia 30.08.2018 r.

PRII.042.16.2018-4

wg. rozdzielnika

Dotyczy: Prośba o złożenie oferty na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Rewaloryzacja zabytkowego parku oraz ruin dawnego dworu nawodnego w Smolcu”

- 71.24.70.00 - 1 Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71.52.00.00 - 9 Usługi nadzoru budowlanego
- 71.54.10.00 - 2 Usługi zarządzania projektem budowlanym
- 71.63.00.00 - 3 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

Gmina Kąty Wrocławskie zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „**Rewaloryzacja zabytkowego parku oraz ruin dawnego dworu nawodnego w Smolcu**”. Inspektor Nadzoru będzie pełnił nadzór inwestorski w pełnym zakresie nad realizacją w/w zadania obejmującego całość robót wynikających z umowy z wyłonionym Wykonawcą, czynności odbioru oraz rozliczenia budowy. Nadzór inwestorski będzie pełniony w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Zakres prac do zrealizowania przez Wykonawcę robót obejmuje:

1. **remont linii brzegowej i przepustów,**
2. **remont ruin dawnego dworu nawodnego**

Inspektor Nadzoru w ramach umowy zapewni pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi pracami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych uzyskane na podstawie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadających ważne zaświadczenia o przynależności właściwej terytorialnie okręgowej izby inżynierów budownictwa. Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej powinien posiadać:

- kwalifikacje do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie tj. posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno -budowlanej bez ograniczeń, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane w oparciu o wcześniej obowiązujące przepisy prawa,

- odpowiednie kwalifikacje wynikające z ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017.2187 t.j. z dnia 2017.11.28)

- co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków w ramach kierowania lub nadzorowania budowy.

W czasie trwania budowy Inspektor Nadzoru będzie zobowiązany do sprawowania kontroli jej przebiegu w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów inwestora i przyszłych użytkowników. Do obowiązków Inspektora Nadzoru będzie należał pełny zakres czynności określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Inspektor Nadzoru będzie nadzorował budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona ciągłość i skuteczność nadzoru, na każde wezwanie Wykonawcy lub Zamawiającego – co najmniej 2 razy w tygodniu.

Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy uczestniczenie w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji.

Planowany termin zakończenia robót przez Wykonawcę robót: 30.06.2019 r.

Prosimy o podanie wartości brutto .....zł (słownie zł:.....).

Ofertę prosimy złożyć do 06.09.2018 r. drogą mailową oraz pocztą.

W załączeniu:

1. mapa PZT parku w Smolcu
2. projekt budowlany pn. „Dwór nawodny trwała ruina”

Katarzyna Kak  
UMiG Kąty Wrocławskie  
tel. 71 390 72 09

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mieczysław Reps

