

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH
z dnia 2015 r.**

W sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr V/35/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 26 lutego 2015 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013 r., po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie uchwałą Nr VII/57/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 kwietnia 2015 r., Rada Miejska w Kątach Wrocławskich uchwała co następuje:

§ 1.

1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zwany dalej planem, uchwalony uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 15 stycznia 2014 r., poz. 236, w zakresie ustaleń planu oraz rysunku planu.
2. Bez zmian pozostaje rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji, zapisanych w planie, z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały, o której mowa w ust. 1.
3. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowi załącznik nr 2.

§ 2.

1. W uchwale nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013 r.:
 - 1) w § 6. skreśla się ust. 5;
 - 2) § 9. ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Wskazuje się obszary:”;
 - 3) w § 9. ust. 2 wprowadza się pkt 1 w brzmieniu: „na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat;”;
 - 4) w § 9. ust. 2 wprowadza się pkt 2 w brzmieniu: „szczególnego zagrożenia powodzią:”;
 - 5) w § 9. ust. 2 w pkt 2 wprowadza się lit. a w brzmieniu: „na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat;”;
 - 6) w § 9. ust. 2 w pkt 2 wprowadza się lit. b w brzmieniu: „na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat.”;
 - 7) § 9. ust. 3 otrzymuje brzmienie: „Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią należy stosować zakazy wskazane w przepisach odrębnych, dotyczące ochrony wód i ochrony przed powodzią.”;
 - 8) § 21. ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „szerokość w liniach rozgraniczających – od 12 m do 16,5 m, jak na rysunku planu;”.
2. Pozostałe ustalenia uchwały, o której mowa w ust. 1 zachowują moc.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi miasta Kąty Wrocławskie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.